

#SoKyHieuVanBan

#DiaDiemNgayBanHanh

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để đầu tư xây dựng dự án: Cải tạo, nâng cấp
Quốc lộ 14E đoạn Km15+270 - Km89+700, tỉnh Quảng Nam

Căn cứ Điều 85, Điều 87 Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1313/QĐ-UBND ngày 16/5/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc ủy quyền, giao nhiệm vụ chủ đầu tư Tiểu dự án bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 14E đoạn Km15+270 - Km 89 + 700, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định số 1070/QĐ-BGTVT ngày 04/8/2022 của Bộ Giao thông vận tải về Phê duyệt dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 14E đoạn Km15+270 - Km89+700, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định số 522/QĐ-UBND ngày 11/3/2024 của UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Hiệp Đức;

Căn cứ Quyết định số 49/QĐ-UBND ngày 08/02/2023 của UBND huyện Hiệp Đức phê duyệt kế hoạch thu hồi đất để đầu tư xây dựng dự án: Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 14E đoạn Km15+270 - Km89+700, tại các xã Bình Lâm, Quế Thọ, Quế Thọ và thị trấn Tân Bình, huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam;

Theo tiến độ sử dụng đất thực hiện đầu tư xây dựng dự án: Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 14E đoạn Km15+270 - Km89+700, tỉnh Quảng Nam;

Xét Tờ trình số 1028/TTr-BQL ngày 14/10/2024 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hiệp Đức và Tờ trình số 1394/TTr-PTNMT ngày 18/11/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hiệp Đức.

Ủy ban nhân dân huyện Hiệp Đức thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của ông Hồ Ngọc Anh.

- Địa chỉ thường trú: **Khôi phố An Nam**, thị trấn Tân Bình, huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 205,2 m², trong đó:

+ Diện tích 19,0 m², thửa đất số 50 thuộc Mảnh trích đo địa chính số **115-2023** tại khối phố **An Nam**, thị trấn Tân Bình, huyện Hiệp Đức. Loại đất đang sử dụng: **ONT+CLN**.

+ Diện tích 186,2 m², thửa đất số 48 thuộc Mảnh trích đo địa chính số **114-2023** tại khối phố **An Nam**, thị trấn Tân Bình, huyện Hiệp Đức. Loại đất đang sử dụng: LUC.

2. Lý do thu hồi đất: Để đầu tư xây dựng dự án: Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 14E đoạn Km15+270 - Km89+700, tỉnh Quảng Nam (thay thế Thông báo thu hồi đất số 1104/TB-UBND ngày **31/8/2023** của UBND huyện Hiệp Đức đã hết hiệu lực theo Điều 85, Luật Đất đai năm 2024).

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Quý IV năm 2024.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư (nếu có): Trong năm 2024-2025.

5. Hiệu lực của thông báo thu hồi đất là 12 tháng tính từ ngày ban hành thông báo thu hồi đất.

6. Tổ chức thực hiện:

a) Văn phòng HĐND&UBND huyện có trách nhiệm đăng tải Thông báo thu hồi đất trên cổng thông tin điện tử huyện Hiệp Đức tại địa chỉ (<https://hiepduc.quangnam.gov.vn>).

b) Giao UBND thị trấn Tân Bình chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hiệp Đức và các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan triển khai thực hiện các nội dung theo quy định tại điểm b, c, d, đ khoản 2 Điều 87 Luật Đất đai năm 2024./.

Nơi nhận:

- Như Mục 6;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH